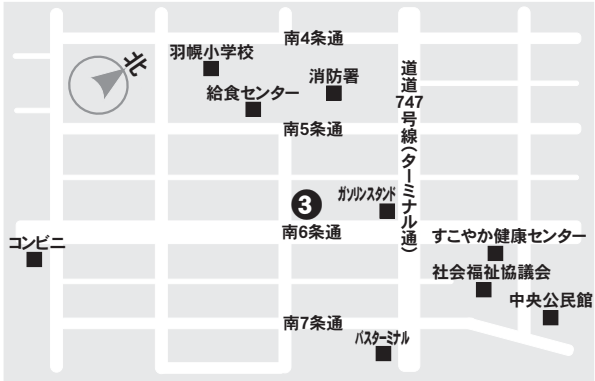


番号	区分	所在地番	地目	公簿面積		価 格	特記事項
③	土地	南6条4丁目5番1	宅地	842.82㎡ (約254.95坪)		100,000円	・境界標一部あり ・建ぺい率60%、容積率200% ・建物登記済
		南6条4丁目6番1	宅地	842.71㎡ (約254.91坪)			
	区分	物件名	構造	建築年	床面積		
	建物	旧羽幌町武道館	鉄骨造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和47年	1,046.4㎡ (約316.53坪)		



2 申込みの条件

個人でも法人でも申込みができます。ただし、次の事項に該当する場合は、申込みをすることができません。

- (1) 羽幌町民でない方(または羽幌町内に事業所がない法人)
- (2) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する
- (3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第2号に規定する暴力団及び同条第6号に規定する暴力団員
- (4) 町税及び使用料等(上下水道使用料含む)に滞納がある

3 売払いの条件

- (1) 売払いから5年間は、他の方への所有権移転はできません
- (2) 境界標復元に係る費用は、買受者の負担とします

4 用途の制限

住宅用地以外での利用もできます。ただし、次の事項に該当する利用は禁止します。

- (1) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律の適用を受ける者または連合するものがその活動のために使用するなど公序良俗に反する用途に利用すること
- (2) 風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第2条第1項に規定する風俗営業、同条第5項に規定する性風俗関連特殊営業その他これらに類する業の用途に利用すること
- (3) 騒音や悪臭、健康被害等、住民生活に悪影響を与える用途に利用すること

5 見学会

売払う町有財産の見学を希望される方は、随時電話によりお申込みください。

申込先 財務課管財係 ☎ 68-7001(課直通)

6 売払いの方法

- (1) 2人以上の申込みがあった場合は、抽選により買受予定者を決定します
- (2) 買受予定者決定後、売買契約を締結します
- (3) 売買契約締結後、代金を納めていただき、土地及び建物の所有権を移転します

7 申込方法

役場財務課へ申込用紙を提出してください(郵送可、メール提出は不可)。
申込用紙は財務課に用意しているほか、町ホームページからダウンロードできます。

8 申込期限

令和7年10月10日(金) 17時30分
※ 期限を過ぎた場合の申込みは無効
※ 期限を過ぎても購入希望者がいない場合は、随時申込みを受け付けます

9 抽選会(2人以上申込みがあった場合)

日 時 令和7年10月21日(火) 17時00分
場 所 羽幌町役場
※ 原則、申込者本人の参加とします
※ 代理人が参加する場合は委任状を持参してください

お問合せ 財務課管財係 ☎ 68-7001(課直通)

町有財産を売払います

1 売払う町有財産

番号	区分	所在地番	地目	公簿面積		価 格	特記事項
①	土地	北町55番22	宅地	3,676.27㎡ (約1,112.07坪)		100,000円	・境界標一部あり ・建ぺい率60％、容積率200％ ・建物未登記
	区分	物件名	構造	建築年	床面積		
	建物	旧北町団地1号棟	コンクリートブロック造 2階建	昭和44年	356.80㎡ (約107.93坪)		
		旧北町団地2号棟	コンクリートブロック造 2階建	昭和44年	269.98㎡ (約81.66坪)		
		旧北町団地3号棟	鉄筋コンクリート 造 2階建	昭和44年	347.28㎡ (約105.05坪)		
		旧北町団地4号棟	鉄筋コンクリート 造 2階建	昭和44年	347.28㎡ (約105.05坪)		



番号	区分	所在地番	地目	公簿面積		価 格	特記事項
②	土地	寿町2番5	宅地	1,434.05㎡ (約433.80坪)		1,051,000円	・境界標の有無不明 ・建ぺい率60％、容積率200％ ・建物未登記
	区分	物件名	構造	建築年	床面積		
	建物	旧教職員住宅34号	木造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和43年	45.36㎡ (約13.72坪)		
		旧教職員住宅物置34号	木造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和43年	3.30㎡ (約0.99坪)		
		旧教職員住宅35号	木造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和43年	43.74㎡ (約13.23坪)		
		旧教職員住宅36号	木造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和43年	51.84㎡ (約15.68坪)		
		旧教職員住宅物置36号	木造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和43年	14.13㎡ (約4.27坪)		
		旧職員住宅	木造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平屋建	昭和41年	71.22㎡ (約21.50坪)		

